

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea VICOVU DE SUS	Registrul de evidență nr.241/14.491 din 11.12.2025
Primăria ORASUL VICOVU DE SUS	

Încheiat astăzi, 11.12.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 241 /07.10.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului VICOVU DE SUS, tarlaua.., parcela, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. cadastral 43893, și număr carte funciară 43893, în suprafață de 0,6000 ha, reprezentând cota-parte 1/1 0,6000 ha, județul SUCEAVA, depusă de SCHIPOR Vasile în calitate de vânzător, proprietar, CNP 1590916333206, identificat/identificată cu CI seria XV nr. 694081, eliberat(ă) de SPCLEP RADAUȚI, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în orașul VICOVU DE SUS, localitatea VICOVU DE SUS, str. Laurei, nr. 48, bl., sc., et., ap., județul SUCEAVA, codul poștal 727610, țara ROMÂNIA, telefon 0754 310 899, fax, e-mail, cetățenia Română, starea civilă Casatorit(a), în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care un preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 43893, nr. cadastral 43893, suprafață 0,6000 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 241/07.10.2025, a ofertei de vânzare nr. 241, pentru terenul agricol în suprafață de 0,6000 ha, depusă de SCHIPOR Vasile, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 241/11.809 din data de 07.10.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei VICOVU DE SUS și pe site-ul www.primaria-vicovudesus.ro, în data de 07.10.2025;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.241/11.815 din 07.10.2025 a preemptorilor la sediul primăriei și pe site-ul primăriei www.primaria-vicovudesus.ro, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
5. înregistrarea comunicării de acceptare nr. 241/12.040 din 14.10.2025 a ofertei de vânzare nr. 241/07.10.2025, depusă de dl. GHEORGHITĂ Gheorghe în calitate de preemptor de rang II, însoțită de documentele justificative și afișarea la sediul primăriei și pe site-ul www.primaria-vicovudesus.ro
6. transmiterea, în copie conformă cu originalul, prin email la D.A.J.Suceava în termenul de trei zile lucrătoare de la data înregistrării.
7. transmiterea comunicării de acceptare a ofertei de vânzare către vânzător, conform art.3) litera i) din normele metodologice în data de 14.10.2025.
8. decizia vânzătorului privind alegerea preemptorului nr. 241/14.218 din data de 04.12.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei VICOVU DE SUS și pe site-ul www.primaria-vicovudesus.ro în data de 11.12.2025.

Primar,
Vasile ILIUT

Semnătura



Secretar general oraș,
Magdalena JOȘAN

Semnătura

Consilier,
Mara-Odette DULASCHI

Semnătura