Nr. 228 din 11/02/2025

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
NR. 228/11.02.2025

Subsemnatul/Subsemnata *1) [redacted] CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea GĂLĂNEȘTI, [redacted] bl.-, sc. -, et. -, ap. -, județul / sectorul SUCEAVA, codul poștal 727280, email -, tel. [redacted]; CNP [redacted]3, având adresa de comunicare în localitatea GĂLĂNEȘTI, [redacted], bl.-, sc. -, et. -, ap. -, județul / sectorul SUCEAVA, codul poștal 727280, email -, tel. [redacted], vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5196 (ha), reprezentând cota parte 1/1 0,596 ha, la la prețul de (*) 22,500.00 (douăzecișidouămiicincisute lei) (lei)

Condițiile de vânzare *2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața Totală (*)	Cotă- Parte *5)						
Se completeaza de către vânzator	VICOVU DE SUS	0,5196	1/1 0,596	36201	36201	Gropi Biv.	-	Fâneață	
Verificat primarie 4)									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Prezentul inscris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE 2016 / 679. Persoanele vizate carora li se adreseaza prezentul inscris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de Regulamentul UE 2016 / 679.

Vânzător/Împuternicit,

Se [redacted]

Vânzător/Împuternicit,

Se [redacted]

Data 11.02.2025

Anexa nr. 1C
la normele metodologice

Judeţul/Localitatea (*) VICOVU DE SUS	Registrul de evidenţă Nr. 228/2186 din 11.02.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ORASUL VICOVU DE SUS	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 228 depuse de [redacted] în calitate de vânzător/vânzători, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea în această ordine.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii şi alte entitati fară personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vanzării se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigaţii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii şi alte entitati fară personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

3. Preemptori de rang III: Proprietarii şi/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevazute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii şi alte entitati fară personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	CÎRDEI V	Jud. SUCEAVA, Loc. VICOVU DE SUS, Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
2.	CHELBA P	Jud. SUCEAVA, Loc. VICOVU DE SUS, Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii şi alte entitati fară personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

5. Preemptori de rang V: Academia de stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitătile c cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea r 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului d cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificările si completările ulterioare, precum si institutiile de învătământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinatia stri necesara cercetarii agricole, aflate în vecinatatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii şi alte entitati fară personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata în unitatile administrativ-teritoriale unde est amplasat terenul sau în unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii şi alte entitati fară personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

7. Preemptori de rang VII: Statul Roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii şi alte entitati fară personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

p.PRIMAR,
Viceprimar,
Constantin GHEORGHIȚĂ

SECRETAR GENERAL ORAS,

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

-Anexa nr. 1
la normele metodologic

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul/Localitatea (*) SUCEAVA / VICOVU DE SUS	
Primăria (*) ORASULUI VICOVU DE SUS	Registrul de evidenţă Nr. 228/2188 din 11.02.2025

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societaților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dlui CÎRDEI V., CNP/CIF , nr. de înregistrare(**), în calitate de preemptor de grad III, având domiciliul în:orasul VICOVU DE SUS, localitatea Vicovu de Sus,str. , nr., bl.., sc.., et.., ap....., judetul SUCEAVA, cod postal 727610, e-mail , tel. Oferta de vânzare nr. 228, din data de 11.02.2025, depusă de [redacted] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5196 ha, reprezentând cota-parte 1/1 0,5196 ha, nr. cadastral 36201, nr. Carte Funciară 36201, parcelă nr. ,tarla Gropi Biv., categoria de folosință fânaț, la prețul de 22.500,00 (douăzecișidouămiicincisute) lei, afișată la sediul Primăriei Orașului Vicovu de Sus și pe site-ul www.primaria-vicovudesus.ro,județul Suceava.

p.PRIMAR,
Viceprimar,
Constantin GHEORGHIȚĂ

SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Magdalina JOSAN

Data 11.02.2025

NOTE:
-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
-Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

-Anexa nr. 1
la normele metodologic

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul/Localitatea (*) SUCEAVA / VICOVU DE SUS	Registrul de evidenţă Nr. 228/2189 din 11.02.2025
Primăria (*) ORASULUI VICOVU DE SUS	

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societaților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dlui CHELBA P., CNP/CIF , nr. de înregistrare(**), în calitate de preemptor de grad III, având domiciliul în:orasul VICOVU DE SUS, localitatea Vicovu de Sus,str. , nr., bl.., sc.., et.., ap....., judetul SUCEAVA, cod postal 727610, e-mail , tel. Oferta de vânzare nr. 228, din data de 11.02.2025, depusă de [redacted] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5196 ha, reprezentând cota-parte 1/1 0,5196 ha, nr. cadastral 36201, nr. Carte Funciară 36201, parcelă nr. ,tarla Gropi Biv., categoria de folosință fânaț, la prețul de 22.500,00 (douăzecișidouămiicincisute) lei, afișată la sediul Primăriei Orașului Vicovu de Sus și pe site-ul www.primaria-vicovudesus.ro,județul Suceava.

p.PRIMAR,
Viceprimar
[redacted]

SECRETAR GENERAL ORAȘ,
[redacted]

Data 11.02.2025

NOTE:
-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
-Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor