

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR. 212 / 06.03.2024

Subsemnatul/Subsemnata *1) GEORGITĂ Irina, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în localitatea RĂDĂUȚI, Str. [REDACTED] județul / sectorul SUCEAVA, codul poștal 725400, email , tel. 0755 959 987; și GEORGITA Constantin, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în localitatea VICOVU DE SUS, Str. [REDACTED] bl., sc. , et. , ap. , județul / sectorul SUCEAVA, codul poștal 727610, email , tel. 0742 561 936, vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5200 (ha), reprezentând cota parte 1/1 0,5200 ha, la la prețul de (*) 5,200.00 (cincimiidouă sute lei) (lei)

Condițiile de vânzare *2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință (**)	Obs.	
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcela (**)
		Suprafața Totală (*)	Cotă- P arte *5)						
Se completeaza de către vânzator	VICOVU DE SUS	0,5200	1/1 0,5200	42569	42569	Cociobeni	-	Terenuri arabile	-
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X		X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intra sub protecția Regulamentului UE 2016 / 679. Persoanele vizate carora li se adresează prezentul înscris, precum și tertele persoane care intra în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul UE 2016 / 679.

Vânzător,
GEORGITĂ Irina

Semnătura

[REDACTED]

Vânzător,
GEORGITĂ

Semnătura

[REDACTED]

Data 06.03.2024

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

*5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul/Localitatea (*) VICOVU DE SUS	Registrul de evidență Nr. 212/3025 din 06.03.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ORASUL VICOVU DE SUS	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 212 depuse de GEORGIȚĂ Irina, GEORGIȚĂ Constantin în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea în această ordine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

3. Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	CORNEA Toader	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
2.	BAHNEAN Constantin	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
3.	SCHIPOR Vasile	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

5. Preemptori de rang V: Academia de stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificările si completările ulterioare, precum si institutiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate în vecinatatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu


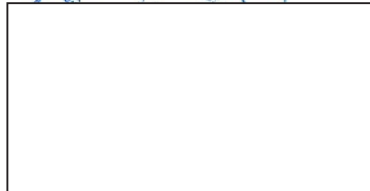
6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata în unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu



7. Preemptori de rang VII: Statul Roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

PRIMAR,
Vasile ILIUȚ

SECRETAR GENERAL ORAS,
Magdalena JOSAN





NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/Localitatea (*) SUCEAVA / VICOVU DE SUS	Registrul de evidență Nr. 212/3030 din 06.03.2024
Primăria (*) ORASULUI VICOVU DE SUS	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Vasile SCHIPOR, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare(**), în calitate de preemtor de grad III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str., nr. , bl., sc., et., ap....., județul/sectorul., cod poștal , e-mail..., tel..., Oferta de vânzare nr. 212, din data de 06.03.2024, depusă de Irina GEORGIȚĂ și Constantin GEORGIȚĂ privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5200 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 42569, nr. carte funciară 42569, nr. tarla Cociobeni, nr. parcelă..., categoria de folosință arabil, la prețul de 5.200,00 lei (cincimiidouă sute) lei, afișată la sediul Primăriei Orașului Vicovu de Sus și pe site-ul www.primaria-vicovudesus.ro județul Suceava

 PRIMAR,
Vasile ILIUT

[Empty box for signature]

SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Mașalina JOSAN

[Empty box for signature]

Data 06.03.2024

NOTE:

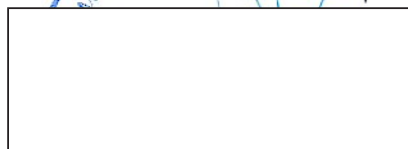
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/Localitatea (*) SUCEAVA / VICOVU DE SUS	Registrul de evidență Nr. 212/3028 din 06.03.2024
Primăria (*) ORASULUI VICOVU DE SUS	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Toader CORNEA CNP/CIF (*), nr. de înregistrare(**), în calitate de preemtor de grad III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str., nr., bl., sc., et., ap....., județul/sectorul., cod poștal, e-mail..., tel..., Oferta de vânzare nr. 212, din data de 06.03.2024, depusă de Irina GEORGIȚĂ și Constantin GEORGIȚĂ privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5200 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 42569, nr. carte unciară 42569, nr. tarla Cociobeni, nr. parcelă..., categoria de folosință arabil, la prețul de 5.200,00 lei (cincimiidouă sute) lei, afișată la sediul Primăriei Orașului Vicovu de Sus și pe site-ul www.primaria-vicovudesus.ro județul Suceava

PRIMAR,
Vasile ILIUȚ



SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Magdalena JOSAN



Data 06.03.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/Localitatea (*) SUCEAVA / VICOVU DE SUS	Registrul de evidență Nr. 212/3029 din 06.03.2024
Primăria (*) ORASULUI VICOVU DE SUS	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Constantin BAHNEAN, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare(**), în calitate de preemtor de grad III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str., nr., bl., sc., et., ap....., județul/sectorul., cod poștal, e-mail..., tel..., Oferta de vânzare nr. 212, din data de 06.03.2024, depusă de Irina GEORGIȚĂ și Constantin GEORGIȚĂ privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5200 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 42569, nr. carte unciară 42569, nr. tarla Cociobeni, nr. parcelă..., categoria de folosință arabil, la prețul de 5.200,00 lei (cincimiidouă sute) lei, afișată la sediul Primăriei Orașului Vicovu de Sus și pe site-ul www.primaria-vicovudesus.ro județul Suceava

 PRIMAR,
Vasile ILIUȚ

[Redacted Signature Box]

SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Mađdalena JOSAN

[Redacted Signature Box]

Data 06.03.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor