

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**  
**211/02.02.2024**

Subsemnatul/Subsemnata \*1) CHIRILĂ Maria, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în localitatea VICOVU DE SUS, [REDACTED] bl., sc. , et. , ap. , județul / sectorul SUCEAVA, codul poștal 727610 , email , tel. 0756 970 864, vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2600 (ha), reprezentând cota parte 1/1 0,2600 Ha, la la prețul de (\*) 40,000.00 (patruzecimii lei) (lei)

Condițiile de vânzare \*2) sunt următoarele:

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața Totală (*)	Cotă- P arte *5)						
Se completeaza de către vânzator	VICOVU DE SUS	0,2600	1/1 0,2600	36608	36608	-	-	Terenuri arabile	Imobil neîmprejmuit
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

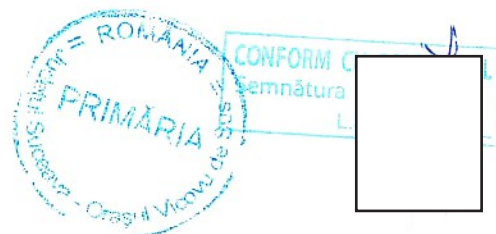
Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE 2016 / 679. Persoanele vizate carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de Regulamentul UE 2016 / 679.

Vânzător/Împuternicit,  
CHIRILĂ Maria

Semnătura

[REDACTED]

Data 02.02.2024



\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

\*5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/Localitatea (*) SUCEAVA/VICOVU DE SUS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) ORASUL VICOVU DE SUS	Nr. 211 din 02.02.2024 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea: Dulaschi Mara-Odette	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

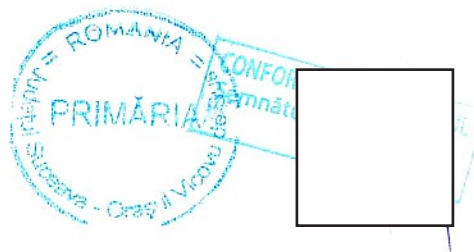
1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, CHIRILĂ Maria, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu BI seria [redacted] eliberat de SPCLEP RĂDĂUȚI, data și locul nașterii [redacted] localitatea VICOVU DE SUS, județul/țara SUCEAVA, cetățenia Română, naționalitatea Română
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea VICOVU DE SUS, [redacted], bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal , țara ROMÂNIA, telefon 0756 970 864, fax , email ,
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....
4. (\*\*\*) prin (numele și prenumele) , CNP/CIF , în calitate de , ..... localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail ,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere, afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am luat cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Rang I: Coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine:
2. Rrang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:
3. Rrang III: Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare: SCHIPOR Constantin, BALICI Ilie, COROAMĂ Eduard
4. Rang IV: Tinerii fermieri:
5. Rang V: Academia de științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora:
6. Rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:
7. Rang VII: Statul Roman, prin Agenția Domeniilor Statului:

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,2600 ha, reprezentând cota-parte 1/1 0,2600Ha, situat în extravilanul localității VICOVU DE SUS, identificat cu număr cadastral 36608, înscris în cartea funciară nr. 36608 a unității administrativ-teritoriale VICOVU DE SUS, care face obiectul ofertei de vânzare.



Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente\*1):

Act partraj nr. 603/04.03.2005, Act dezmembrare nr. 1665/11.07.2017, Extras CF nr. 4320/30.01.2024, PAD, Plan de încadrare în zona, Inventar de coordonate -ing NEGRU Petru, Extras de Plan Cadastral nr. 4321/30.01.2024, Certificat de atestare fiscală nr. 979/23.01.2024

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului UE 2016 / 679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul UE 2016 / 679.

Vânzător/Împuternicit,  
CHIRILĂ Maria

Semnătura

Data 02.02.2024



\*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Județul/Localitatea (*) VICOVU DE SUS	Registrul de evidență Nr. 211/1497 din 02.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ORASUL VICOVU DE SUS	

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 211 depuse de CHIRILĂ Maria în calitate de vânzător/vanzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea în această ordine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

3. Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	COROAMĂ Eduard	Jud. SUCEAVA, Loc. VICOVU DE SUS, [ ] Bl. , Sc. , Et. , Ap. [ ]
2.	SCHIPOR Constantin	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
3.	BALICI Ilie	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu



5. Preemptori de rang V: Academia de științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

7. Preemptori de rang VII: Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu



PRIMAR,  
Municipalitatea Vaslui



SECRETAR GENERAL ORAS,  
Magdalena IOSAN



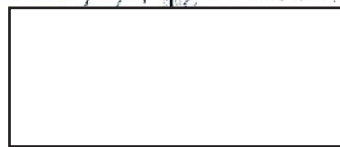
NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

### NOTIFICARE PREEMPTORI

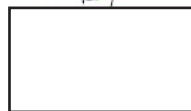
Județul/Localitatea (*) SUCEAVA / VICOVU DE SUS	Registrul de evidență Nr. 211/1499 din 02.02.2024
Primăria (*) ORASULUI VICOVU DE SUS	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului SCHIPOR Constantin CNP/CIF (\*), nr. de înregistrare(\*\*), în calitate de preemptor de grad III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str., nr. , bl., sc., et., ap....., județul/sectorul..., cod poștal , e-mail...., tel..., Oferta de vânzare nr. 211, din data de 02.02.2024, depusă de CHIRILĂ Maria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2600 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 36680, nr. carte funciară 36680, nr. tarla , nr. parcelă..., categoria de folosință arabil, la prețul de 40.000,00 lei (patruzecimilei), afișată la sediul Primăriei Orașului Vicovu de Sus și pe site-ul [www.primaria-vicovudesus.ro](http://www.primaria-vicovudesus.ro) ,județul Suceava

PRIMAR,  
Vasile JLIUȚ



SECRETAR GENERAL ORAS,  
Magdalena JOSAN



Data 02.02.2024

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/Localitatea (*) SUCEAVA / VICOVU DE SUS	Registrul de evidență Nr. 211/1500 din 02.02.2024
Primăria (*) ORASULUI VICOVU DE SUS	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului BALICI Ilie CNP/CIF (\*), nr. de înregistrare(\*\*), în calitate de preemtor de grad III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str., nr., bl., sc., et., ap....., județul/sectorul., cod poștal, e-mail....., tel..., Oferta de vânzare nr. 211, din data de 02.02.2024, depusă de CHIRILĂ Maria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2600 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 36680, nr. carte funciară 36680, nr. tarla, nr. parcelă..., categoria de folosință arabil, la prețul de 40.000,00 lei (patruzecimiile), afișată la sediul Primăriei Orașului Vicovu de Sus și pe site-ul [www.primaria-vicovudesus.ro](http://www.primaria-vicovudesus.ro), județul Suceava

PRIMAR,  
Vasile ILIUT



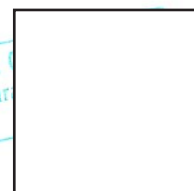
SECRETAR GENERAL ORAS,  
Magdalena JOȘAN



Data 02.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul/Localitatea (*) SUCEAVA / VICOVU DE SUS	Registrul de evidență Nr. 211/1501 din 02.02.2024
Primăria (*) ORASULUI VICOVU DE SUS	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului COROAMĂ Eduard CNP/CIF [redacted] (\*), nr. de înregistrare(\*\*), în calitate de preemptor de grad III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Vicovu de Sus, str. [redacted], bl., sc., et., ap....., județul/sectorul Suceava, cod poștal 727610 , e-mail....., tel..., Oferta de vânzare nr. 211, din data de 02.02.2024, depusă de CHIRILĂ Maria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2600 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 36680, nr. carte funciară 36680, nr. tarla , nr. parcelă..., categoria de folosință arabil, la prețul de 40.000,00 lei (patruzecimilei), afișată la sediul Primăriei Orașului Vicovu de Sus și pe site-ul [www.primaria-vicovudesus.ro](http://www.primaria-vicovudesus.ro) ,județul Suceava

PRIMAR,  
Vasile IILIT



SECRETAR GENERAL ORAS,  
Magdalena IOSAN



Data 02.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

